



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-170/2022-60

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza SINANOVIĆ – FASADE d.o.o. u stečaju, Osijek, Brodska 26, OIB 59146328318, koju zastupa upraviteljica stečajne mase Maša Šoštarko, Vinkovci, Poljska 7, OIB 30793582245, 28. ožujka 2024.

### z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište za namirenje nakon prodaje u stečajnom postupku za nekretnine koje su prodane kupcu Ranku Foune A. Barcala 3, 37005 Budejovice, Češka, OIB: 55669727029, i to:

- nekretnine upisane u suvlasništvu stečajnog dužnika,

6. Suvlasnički dio: 1/6 upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zk.ul.br. 3091 k.o. Zamet, k.č.br. 50/1 VINOGRAD I ŠUMA od 663 m<sup>2</sup>; koji suvlasnički dio u naravi čini stan u stambenoj zgradi površine 63,92 m<sup>2</sup> s dva parkirališna mjesta i spremište u potkrovlju i suterenu, na adresi Marinići u Rijeci;

za kupoprodajnu cijenu od 65.500,00 eur, od kojeg iznosa je u novcu uplaćeno 6.315,00 eur, a za preostali iznos je izvršen prijeboj s tražbinom prvog razlučnog vjerovnika.

II Ročište se određuje se za dan

**16. travnja 2024. u 12:00 sati**

**na adresi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu,  
Trg pobjede 13/III kat, sudnica 73.**

III Na isto ročište se pozivaju upraviteljica stečajne mase Maša Šoštarko, koja se poziva dostaviti prijedlog raspodjele utrška, razlučni vjerovnici, svi koji polažu pravo na namirenje te svi zainteresirani koji se pozivaju dostaviti obračun tražbine i dokaze o postojanju prava na namirenje iz kupoprodajne cijene.

IV U protivnom rješenje o namirenju će se donijeti temeljem stanja u zemljišnim knjigama.

V Najkasnije na ročištu založni vjerovnici i podnositelji zahtjeva za namirenje, mogu podnijeti zahtjeve za namirenje i osporiti jedni drugima pravo na namirenje.

VI Upraviteljica stečajne mase se poziva dostaviti zahtjev za namirenje stečajne mase, odnosno prijedlog raspodjele utrška.

VII Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

U Slavonskom Brodu 28. ožujka 2024.

Stečajna sutkinja:  
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- objaviti na e-Oglasnoj ploči

Broj zapisa: **9-30865-a0fd0**

Kontrolni broj: **059a6-cd72b-d9641**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.